

Grondprijzen Bedrijfskavels 2024

Per gronduitgifte van zowel de Zeeheldenwijk als Port of Urk worden de grondprijzen door het college opnieuw vastgesteld. In onderstaand overzicht zijn de grondprijzen per 1 januari 2024 opgenomen. Voor Port of Urk gelden de grondprijzen per 1 april t/m 31 december 2024.

Bedrijventerreinen	Grondprijs 2024	
	Prijs per m ² excl. btw	Prijs per m ² incl. btw
Zwolsehoek		
Zichtlocatie Domineesweg	€ 162,10	€ 196,14
Westgat		
Herontwikkeling Westgat	Maatwerk	Maatwerk
Opslag bedrijfswoning	Maatwerk	Maatwerk
Zeeheldenwijk, overgangszone		
Kavel op de kop	€ 178,50	€ 215,99
Kavels langs de ontsluitingsweg	€ 140,30	€ 169,76
Port of Urk		
Basis grondprijs	€ 121,90	€ 147,50
Zichtlocatie B (1.1 A t/m C)	€ 134,10	€ 162,26
Zichtlocatie A (1.2 A + B)	€ 161,00	€ 194,81
Top werklocatie (1.1D)	€ 182,80	€ 221,19